

*Ośrodek Sportu i Rekreacji
w Lubawie*

*Sprawozdanie z działalności organizacyjnej, finansowej
i sportowo-rekreacyjnej za 2024 rok*



Lubawa, 1 kwietnia 2025 roku

SPIS TREŚCI:

Wstęp	3
Organizacja pracy	3
Finanse	5
Sport i rekreacja	10
Otoczenie OSiR	13
Obiekty OSiR	14
Zakończenie	16
Post scriptum	18

Wstęp

Poniższe sprawozdanie przedstawia główne aspekty działalności OSiR ze szczególnym uwzględnieniem finansów. Po raz ostatni w formie samorządowego zakładu budżetowego. Wraz z końcem 2024 roku, w obliczu wskazywanych w ubiegłych latach rosnących kosztów utrzymania, został on Uchwałą Rady Miasta Lubawa zlikwidowany i przekształcony w jednostkę budżetową. Głównie w wyniku wzrostu kosztów pracy i cen energii. Wraz z końcem trzeciego kwartału 2024 roku stało się jasne, że bez podjęcia dodatkowych działań, tym razem nie uda się utrzymać wskaźnika dotacji do kosztów poniżej 50 procent, jak tego wymaga dla zakładów budżetowych ustawa o finansach publicznych. Przyjęte zmiany w planie finansowym OSiR oraz podjęte działania umożliwiły jego realizację i utrzymanie wskaźnika na wymaganym poziomie.

Organizacja pracy

Na dzień 1 stycznia 2024 r. w OSiR zatrudnione były 24 osoby: dyrektor, gł. księgowy, kierownik obiektów ds. organizacyjno-kadrowych, kierownik obiektów ds. technicznych, referent, 5 recepcjonistek, 5 sprzątaczek, starszy konserwator, konserwator, 3 robotników, 4 pracowników zaplecza sportowego. Na dzień 31 grudnia 2024 r. w OSiR były zatrudnione 23 osoby: dyrektor, gł. księgowy, kierownik obiektów ds. organizacyjno-kadrowych, kierownik obiektów ds. technicznych, referent, 5 recepcjonistek, 5 sprzątaczek, starszy konserwator, konserwator, 4 robotników, 1 pracownik zaplecza sportowego, kontroler strefy płatnego parkowania. Średnia w etatach 22,81

Średnie zatrudnienie w OSiR utrzymało się na stałym poziomie obejmującym również pracowników sezonowych. Oprócz etatowych pracowników, w związku z bardzo dużą ilością zajęć związanych z pielęgnacją terenów zielonych oraz obsługą obozów w okresie letnim, do pomocy przyjęte zostały osoby na podstawie umów cywilnoprawnych. Obiekty sportowe i ich otoczenie przy ul. Łąkowej wymagają dużej ilości pracy. Koszenie boiska to zajęcie na cały dzień dla dwóch osób, co przy dwóch pełnowymiarowych płytach oznacza, że dostępna liczba pracowników spada o połowę.

Pracownicy w poszczególnych działach OSiR: technicznym, administracyjnym i sportowym należycie wywiązują się ze swoich obowiązków, są doświadczeni i stanowią zgrany, współpracujący ze sobą zespół, pomimo drobnych trudności dnia codziennego. Potrafią i chcą sobie pomagać i wzajemnie się zastępować, dzięki czemu OSiR może elastycznie zarządzać zasobami ludzkimi w zależności od potrzeb. Pewną pomocą były też osoby skazane za drobne przestępstwa i wykroczenia, skierowane z Sądu Rejonowego w Iławie w celu wykonania nieodpłatnej kontrolowanej pracy na cele społeczne. Łącznie skierowano 77 osoby, o 23 więcej niż w 2023 r. Niektórzy swoje obowiązki wykonywali sumiennie, inni mniej, a niektórzy nie zjawili się wcale. Osoby te cechują często niewielkie kwalifikacje zawodowe, często silna niechęć do pracy jako takiej, a jeżeli już podejmują się, ich praca nie jest tak efektywna jak pracowników zatrudnionych na etacie. Uniemożliwia to efektywne wykorzystanie tego zasobu. W OSiR wykonują pracę osoby skierowane do jej odbycia w miejsce opłat czynszowych (1 osoba, o 6 mniej niż w roku ubiegłym).

Do obowiązków pracownic recepcji należy obsługa osób korzystających ze wszystkich obiektów OSiR przy ul. Łąkowej 8. Przez 7 dni w tygodniu: od 7 do 22: sprzedaż usług, udostępnianie pomieszczeń, przyjmowanie rezerwacji, wydawanie kluczy i sprzętu sportowego; 24 godziny na dobę: obsługa zaplecza noclegowego. Dodatkowo recepcjonistki prowadzą sekretariat, zajmują się wymianą korespondencji, dokonują zakupów drobnych materiałów i wyposażenia, pomagają w organizacji imprez, wspomagają sprzątaczkę w chwilach największego obciążenia obiektów. Nadzorują monitoring wizyjny Hali Widowiskowo-Sportowej i boiska ze sztuczną trawą przy ul. Św. Barbary oraz monitoring wizyjny i przeciwpożarowy pawilonu sportowego przy ul. Łąkowej oraz kortów. Obsługują również rezerwacje w Hali W-S, boiska ze sztuczną nawierzchnią, parku linowego, boisku wielofunkcyjnym, lodowisku, boiskach do plażówki i kortach. W recepcji możliwe jest wykupienie biletów do parku linowego i wniesienie opłaty

za połów ryb w Parku Miejskim Łazienki Lubawskie. Jedna z recepcjonistek obsługuje zakładową składnicę akt.

Kierownik obiektów ds. organizacyjno-kadrowych sprawuje pieczę nad realizacją zadań wyznaczonych przez dyrektora. Ustala harmonogramy i nadzoruje pracę recepcji i sprzątaczek, zajmuje się sprawami związanymi z rezerwacją i organizacją obozów sportowych. Zajmuje się przygotowaniem imprez sportowych organizowanych i współorganizowanych przez OSiR. Nadzoruje sprawy związane z osobami skierowanymi do OSiR przez sąd i sprawami związanymi z ZFŚS.

Kierownik obiektów ds. technicznych sprawuje pieczę nad utrzymaniem w sprawności technicznej wszystkich obiektów i wyposażenia OSiR: hal sportowych, zaplecza noclegowego i gastronomicznego, dwóch pełnowymiarowych boisk: murawy głównej oraz treningowej, a także płyty bocznej, zapewnia obsługę techniczną imprez organizowanych przez OSiR. Organizuje pracę robotników oraz osób skierowanych przez sąd.

Referent pełni obowiązki kasjera OSiR w kasach: głównej i SPP, rozlicza kasę podręczną recepcji, prowadzi sprawy kadrowe pracowników OSiR i wykonuje czynności pomocnicze w księgowości. Ponadto zajmuje się obsługą Strefy Płatnego Parkowania, rozlicza inkasenta z wystawionych wezwań do zapłaty oraz na co dzień nadzoruje funkcjonowanie SPP, w tym także kontroluje wezwania do zapłaty.

Pracownik zaplecza sportowego przygotowuje i prowadzi imprezy i zajęcia sportowe organizowane przez OSiR, układa grafiki boisk dla piłkarzy, a w okresie funkcjonowania parku linowego pracuje w nim jako instruktor, podobnie jak na lodowisku.

Instruktorzy parku linowego sprzedają bilety, prowadzą szkolenia dzieci, młodzieży i dorosłych chcących skorzystać z atrakcji. Kontrolują również poprawność składanych oświadczeń oraz nadzorują stan i korzystanie z urządzeń parku pod względem bezpieczeństwa użytkowników.

Pracownicy lodowiska zajmują się konserwacją tafli lodu oraz sprzętu lodowiska, prowadzą sprzedaż biletów wstępu oraz obsługują wypożyczalnię łyżew.

Sprzątaczkі pracują w systemie zmianowym, w zakresie ich obowiązków znajduje się utrzymywanie czystości na terenie obiektu przy ul. Łąkowej oraz Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Św. Barbary 45. W okresie przebywania obozów sportowych zajmują się także przygotowaniem i podawaniem śniadań, obiadów i kolacji.

Kontroler SPP zajmuje się wystawianiem wezwań do zapłaty dla osób, które nie dopełniły obowiązku wniesienia opłaty za parkowanie w SPP, pobieraniem opłaty targowej i w razie potrzeby wspomaga instruktorów parku linowego oraz lodowiska.

Pracownicy działu technicznego (kierownik, konserwatorzy, robotnicy) zajmują się utrzymaniem w należytym stanie technicznym obiektów: płyty głównej, treningowej i boiska bocznego, boiska ze sztuczną trawą, bieżni, trybun, nagłośnienia i otoczenia Stadionu Łazienkowskiego, kortów tenisowych, Hali Widowiskowo-Sportowej, boiska piłkarskiego i boiska wielofunkcyjnego z lodowiskiem przy HWS, boisk do siatkówki plażowej, pawilonu sportowego przy Łąkowej: zaplecza noclegowego, hali sportowej, siłowni, sauny, zaplecza sanitarnego i socjalnego, skateparku oraz wyposażenia OSiR: sprzętu sportowego, wyposażenia siłowni, przenośnego sprzętu lekkoatletycznego, urządzeń do pielęgnacji płyty głównej boiska (kosiarki samojezdne, traktorki i wiele innych urządzeń). Dodatkowo w HWS, na boiskach sztucznym i wielofunkcyjnym zajmują się bieżącą obsługą osób biorących udział w zajęciach, tj. udostępnianiem pomieszczeń, wydawaniem sprzętu sportowego, a także nadzorem trybun i zaplecza podczas odbywających się na terenie Hali imprez sportowo-rekreacyjnych i kulturalnych. Pracownicy techniczni przygotowują i obsługują od strony technicznej imprezy sportowe i rekreacyjne organizowane lub współorganizowane przez OSiR oraz prowadzą bieżące remonty. Zajmują się także techniczną obsługą parkometrów SPP. Obsługują Łazienki Lubawskie i mieszczący się na ich terenie park linowy.

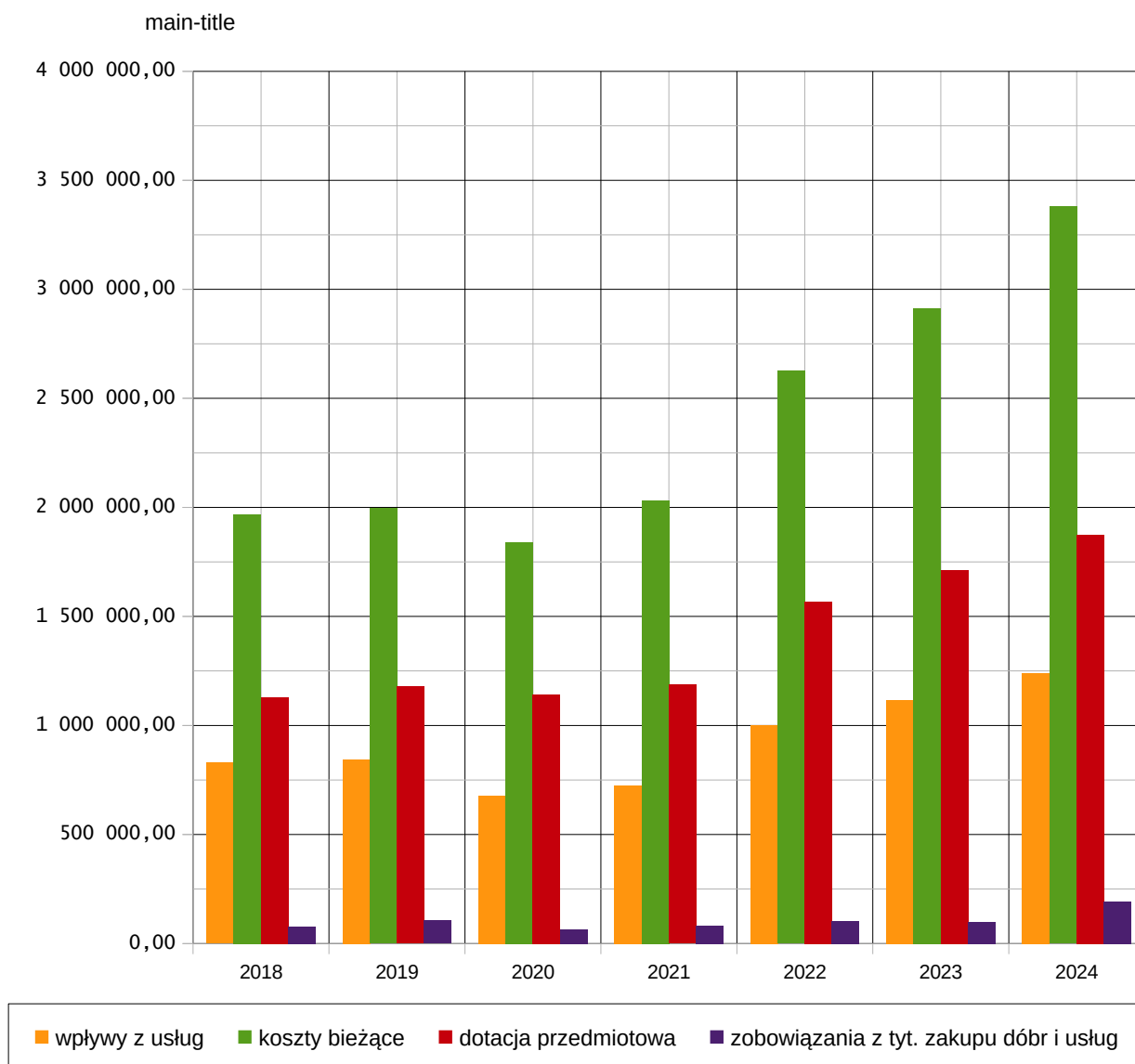
W miarę potrzeb wynikających z organizacji imprez i aerobiku dla pań, na podstawie zawieranych umów cywilnoprawnych, OSiR korzysta z pomocy nauczycieli wychowania fizycznego okolicznych szkół, sędziów i wykwalifikowanych instruktorów.

Finanse

Poprzez plan finansowy OSiR była nadal udzielana pomoc miasta dla organizacji sportowych. Cennik przewiduje rabat przy korzystaniu z obiektów. Dotyczy to zapaśniczego klubu Sokół Lubawa, MLKS Motor Lubawa, Lubawskiej Akademii Piłkarskiej, Klubu Sportowego Constract, CSW Champion, LTT Laver oraz klubu lekkoatletycznego LKS Lubawa. Zgodnie z Cennikiem Usług OSiR, kluby płacą kwoty, które częściowo pokrywają ponoszone z tytułu eksploatacji koszty.

Należy podkreślić, że wraz z końcem 4 kwartału 2024 roku nie wystąpiły nieuregulowane zobowiązania wymagalne OSiR, a zobowiązania bieżące ukształtowały się na niskim poziomie. Zobowiązania na dzień 31.12.2024 r. wynosiły 402 554,19 zł, w tym zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług – 194 092,66 zł, a należności 24 039,10 zł, w tym należności wymagalne 2 704,85 zł.

Poniższy wykres wskazuje, jak kształtowały się niektóre dane finansowe OSiR w latach 2018-2024.



Głównym źródłem przychodów własnych OSiR pozostają pokoje noclegowe. Pozyskane z nich przychody pozwalają na częściowe pokrycie kosztów działalności OSiR. W 2024 r. stanowiły one 44,11 proc. ogółu wpływów z usług OSiR. Jest to zagwarantowane dzięki stałej obecności oferty OSiR w

internecie i różnych materiałach reklamowych oraz poprzez troskę o dotychczasowych klientów. W stosunku do ubiegłego roku wykorzystanie miejsc noclegowych wzrosło – z 44,24% na 48,96%.

Przychody OSiR

W 2024 roku wypracowano następujące przychody wg paragrafów:

0830 Wpływy z usług – plan 1 609 836,00 zł, wykonanie 1 239 036,71 zł, wskaźnik wykonania – 76,97%,
0920 Pozostałe odsetki – plan 4 000,00 zł, wykonanie 1218,86 zł, wskaźnik wykonania – 30,47 %,
0950 Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów – plan 5 000,00 zł, wykonanie 0,00 zł wskaźnik wykonania – 0,00%,
0960 Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej – plan 5 000,00 zł, wykonanie 0,00 zł, wskaźnik wykonania – 0,00 %,
0970 Wpływy z różnych dochodów – plan 50 000,00 zł, wykonanie 40 322,01 zł, wskaźnik wykonania – 80,64 %,
2650 Dotacja przedmiotowa z budżetu otrzymana przez zakład budżetowy plan – 1 984 507,00zł, wykonanie 1 984 507,00, wskaźnik wykonania 100,00%.

Ogółem przychody zaplanowano w wysokości 3 674 843,00 zł, w tym dotacje z budżetu miasta 1 984 507,00 zł na utrzymanie obiektów, organizację imprez sportowych. Wykonanie wyniosło 3 276 695,90 zł, co dało wskaźnik wykonania 89,17 %.

Stan środków obrotowych na początek roku 2024 wynosił – - 260 580,11 zł.

W sprawozdaniu z wykonania planu finansowego uwzględniono ponadto inne zwiększenia w wysokości 4705,50 zł oraz 677 308,38 zł - równowartość odpisów amortyzacyjnych od środków trwałych otrzymanych nieodpłatnie, a także od środków trwałych, na sfinansowanie których OSiR otrzymał środki pieniężne.

Koszty i inne obciążenia

Poniżej przedstawiono koszty bieżące, koszty amortyzacji, wydatki inwestycyjne oraz stan środków obrotowych na koniec roku.

Koszty bieżące i wydatki inwestycyjne finansowane ze środków własnych planowano w wysokości 3 413 793,00zł, wykonanie wyniosło 3 407 060,30 zł, co dało wskaźnik wykonania 99,80 %.

Poniżej przedstawiono zestawienie kosztów bieżących i wydatków inwestycyjnych finansowanych ze środków własnych wg paragrafów klasyfikacji budżetowej.

Tabela 1. Koszty bieżące i wydatki inwestycyjne finansowane ze środków własnych poniesione w OSiR w roku 2024.

Paragraf	Plan w zł	Wykonanie w zł	Wyszczególnienie
3020 Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	15 942,00	15 826,34	ekwiwalent za pranie odzieży roboczej i ochronnej, herbata, środki bhp, odzież i obuwie robocze i ochronne, okulary do pracy przy komputerze
4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 618 818,00	1 618 816,64	wynagrodzenia pracowników
4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne	113 008,00	110 409,92	„trzynastki” pracowników

4090 Honoraria	7 700,00	7 660,46	opłaty do ZAIKS, STOART i SFP
4110 Składki na ubezpieczenia społeczne	284 379,00	284 028,83	składki na ubezpieczenia społeczne
4120 Składki na Fundusz Pracy oraz Solidarnościowy Fundusz Wsparcia Osób Niepełnosprawnych	32 686,00	32 665,49	składki na Fundusz Pracy
4170 Wynagrodzenia bezosobowe	77 608,00	76 173,76	prowadzenie aerobiku, aktualizacja stron internetowych, koszenie trawy, otwieranie i zamykanie skateparku i parku miejskiego, wydawanie łyżew, utrzymanie porządku w obiektach, pobieranie opłaty targowej, sędziowanie imprez.
4190 Nagrody konkursowe	27 865,00	27 798,59	nagrody, puchary, medale dla uczestników imprez sportowych
4210 Zakup materiałów i wyposażenia	291 155,00	290 716,21	art. konserwatorskie, części do maszyn i urządzeń, doposażenie obiektów, farba do linii, glikol, materiały biurowe, mączka ceglana, nawozy, paliwo do rolby i kosiarek, piasek, papier do parkometrów, sprzęt sportowy, sól do tężni, środki czystości, środki dezynfekujące, tablice informacyjne, pułapki na szrotówka kasztanowcowiaczka.
4220 Zakup środków żywności	44 501,00	44 475,08	art. spożywcze dla uczestników obozów i imprez, gości korzystających z noclegów
4260 Zakup energii	360 330,00	360 263,43	energia cieplna i elektryczna, woda
4270 Zakup usług remontowych	5 276,00	5 230,03	Naprawa parkometrów i innych urządzeń
4280 Zakup usług zdrowotnych	4 670,00	4 670,00	badania wstępne i okresowe pracowników
4300 Zakup usług pozostałych	255 730,00	255 727,57	abonament rtv, aktualizacje programów, dostęp do portali, monitoring pożarowy, ochrona obiektów, odprowadzanie wód opadowych, opłaty pocztowe, opróżnianie toalety przenośnej, transport, usługi cateringowe,

			pranie pościeli i ręczników, wykonanie przyłącza światłowodowego, pielęgnacja drzew, przegląd parku linowego, reklamy, zabezpieczenie imprez.
4360 Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	4 840,00	4 807,15	usługi telekomunikacyjne, dostęp do internetu
4390 Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	11 950,00	11 916,40	obsługa prawna, przeglądy obiektów
4410 Podróże służbowe krajowe	6 400,00	6 342,75	delegacje, ryczałty
4430 Różne opłaty i składki	48 017,00	48 014,04	gospodarowanie odpadami, ubezpieczenie obiektów
4440 Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	55 941,00	55 940,68	odpis na ZFŚS
4480 Podatek od nieruchomości	10 140,00	10 140,00	podatek od nieruchomości za część noclegową
4520 Opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	2 100,00	2 063,12	opłata za trwały zarząd
4530 Podatek od towarów i usług (VAT)	81 680,00	81 607,45	podatek vat w części nie podlegającej odliczeniu
4700 Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	4 100,00	4 046,00	udział pracowników w szkoleniach i kursach
4710 Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	20 631,00	20 446,02	wpłaty na PPK
6070 Wydatki inwestycyjne samorządowych zakładów budżetowych	20 000,00	18 948,62	modernizacja pawilonu sportowego,
6080 Wydatki na zakupy inwestycyjne samorządowych zakładów budżetowych	8 326,00	8 325,72	zakup traktorka z wyposażeniem
Razem	3 413 793,00	3 407 060,30	x

Koszty z tytułu amortyzacji środków trwałych wyniosły – 680 781,39 zł (w tym 677 308,38 zł odpisy amortyzacyjne od środków trwałych otrzymanych nieodpłatnie, a także od środków trwałych, na sfinansowanie których OSiR otrzymał środki pieniężne i 3 473,01 zł amortyzacja środków trwałych zakupionych ze środków własnych).

W sprawozdaniu z wykonania planu finansowego uwzględniono także inne zmniejszenia 16 315,18 zł (odpis aktualizujący należności, refakturowana energia elektryczna, roczna korekta podatku vat).

Ogółem koszty i inne obciążenia w 2024 roku wyniosły 4 104 156,87 zł

Stan środków obrotowych na dzień 31.12.2024 r wynosił - 402 554,19 zł

Na ww. kwotę składały się:

- należności netto – 24 039,10 zł,
- zobowiązania i inne rozliczenia – - 426 661,53 zł, w tym:
 - zobowiązania z tytułu wynagrodzeń – 110 409,92 zł,
 - zobowiązania z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne – 93 317,85 zł,
 - zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług – 194 092,66 zł,
 - zobowiązania wobec budżetów, zobowiązania z tytułu wpłat na PPK – 20 841,10 zł

Określone w Ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j Dz.U. 2024 poz. 1530, z późn. zm) zasady działalności samorządowych zakładów budżetowych, a więc i OSiR w Lubawie, mówią, że dotacje nie mogą przekraczać 50 proc. kosztów jego działalności. Wskaźnik ten wyniósł w 2024 roku 48,87 proc.

Wskaźnik ten jest obliczony poprzez odniesienie wysokości dotacji przedmiotowej dla zakładu w stosunku do kosztów jego działalności, na które składają się: koszty amortyzacji, koszty działalności bieżącej (dane dotyczące wykonania):

dotacja przedmiotowa: 1 984 507,00 zł,
koszty amortyzacji: 680 781,39 zł
koszty bieżące: 3 379 785,96 zł,
wskaźnik dotacja/koszty: 48,87 proc.

OSiR jako samorządowy zakład budżetowy otrzymywał dotację przedmiotową na utrzymanie obiektów sportowych i rekreacyjnych i organizację imprez sportowych oraz pozyskuje własne przychody. Większość kosztów stanowią koszty stałe z tytułu wynagrodzeń i pochodnych, koszty zakupu energii, materiałów i wyposażenia.

Przychody netto ze sprzedaży usług wzrosły w stosunku do roku poprzedzającego z 1 116 937,49 do 1 239 036,71zł (+10,93%), podczas gdy koszty z działalności operacyjnej wzrosły z 3 483 435,79 zł do 4 060 567,35 zł (+16,57%). Dotacja przedmiotowa wzrosła z 1 713 213,00 zł do 1 984 507,00.

Tabela 2. Zestawienie porównawcze głównych kosztów ponoszonych przez OSiR oraz głównych źródeł przychodów w latach 2021-2024.

Koszty bieżące

Wyszczególnienie	Wykonanie w 2021 r.	Wykonanie w 2022 r.	Wykonanie w 2023 r.	Wykonanie w 2024 r.
Ogółem, w tym:	2 030 561,46	2 626 127,68	2 913 310,98	3 407 060,30
- wynagrodzenia pracowników z pochodnymi	1 256 305,31	1 561 858,13	1 707 738,73	2 045 920,88
- zakup materiałów i wyposażenia	171 628,29	172 722,68	164 710,06	290 716,21
- zakup energii	194 687,29	337 083,84	355 147,49	360 263,43
- zakup usług pozostałych	130 981,84	172 241,87	214 109,59	255 727,57
- zakup środków żywności	35 609,06	54 297,96	55 886,18	44 475,08
- nagrody konkursowe	25 424,36	32 538,51	34 549,29	27 798,59

Wpływy z usług netto

Wyszczególnienie	Wykonanie w 2021 r.	Wykonanie w 2022 r.	Wykonanie w 2023 r.	Wykonanie w 2024 r.
Ogółem, w tym:	724 248,99	1 000 220,78	1 116 937,49	1 239 036,71
- HWS	134 457,85	140 764,08	163 329,60	186 824,00
- hala, siłownia, sauna	45 844,64	97 804,63	117 713,90	121 132,22
- boiska + korty	27 298,70	32 185,90	45 257,22	43 646,69
- pokoje - obozy sportowe	193 748,26	293 593,59	333 396,84	330 086,88
- pokoje - pozostali goście	100 876,89	188 522,59	152 731,28	216 489,10
- inkaso opłat	144 136,88	173 306,92	207 219,23	228 845,69
- lodowisko	39 912,75	36 063,53	43 041,10	32 383,43
- park linowy	25 774,28	26 221,13	39 458,31	38 465,76

Sport i Rekreacja

Ośrodek był miejscem systematycznych treningów zapaśniczego klubu MLKS Sokół, lekkoatletycznego LKS Lubawa, Lubawskiego Towarzystwa Tenisowego Laver, oraz aż trzech klubów piłkarskich: MLKS Motor, Lubawskiej Akademii Piłkarskiej oraz Klubu Sportowego Construct.

Poziom wykorzystania wszystkich obiektów OSiR jest cały czas wysoki, mimo obecności innych obiektów sportowych na terenie miasta Lubawa i w pobliskiej gminie. Hale i boiska zostały zdominowane przez licencjonowanych zawodników klubów sportowych, którzy uprawiają sport kwalifikowany, a pozostałe wolne godziny wykorzystują grupy amatorskie. Cieszy fakt, że wyniki miasta Lubawa uwzględniane przez Instytut Sportu w Warszawie, jak co roku stawiają nas wysoko wśród innych miast i gmin nie tylko pośród najbliższych sąsiadów, ale także innych samorządów województwa.

W okresie letnim oraz ferii zimowych OSiR organizował rozmaite zajęcia sportowe i rekreacyjne. Jednak ilość uczestników spada, dzieci i młodzież pragnąca uprawiać sport wybiera ofertę klubów sportowych i w zajęciach amatorskich nie uczestniczy już tak chętnie jak kiedyś.

14 marca odbyła się Lubawska Gala Sportu, popularna impreza artystyczna, przy okazji której samorząd i środowisko sportowe dokonały podsumowania osiągnięć poprzedzającego roku.

Podczas ferii zimowych, wakacji letnich oraz w innych terminach w OSiR odbywały się obozy sportowe, zgrupowania i konsultacje.

Obozy sportowe w 2024 r:

1. MKS MDK Warszawa – piłka siatkowa,
2. Klub Piłkarski Pomorzanka - piłka nożna – dwukrotnie,
3. Sportowa Szkoła Podstawowa Elbląg – camp piłkarski,
4. Kadra Polski Kadetów w – wersji Kick-Light – kick boxing – dwukrotnie,
5. UKS Jedyńka Ciechocinek – tenis ziemny – trzykrotnie,
6. Szkoła Tańca U Mirka Morąg - taniec towarzyski,
7. Toruńskie Stowarzyszenie IDEA Sport – tenis ziemny,
8. Stowarzyszenie Praska 30 Warszawa – piłka siatkowa,

9. Fundacja Warszawska Akademia siatkówki – piłka siatkowa,
10. MUKS Wojskowi Warszawa – piłka siatkowa,
11. SKS ALEKSANDRIA Aleksandrów Kujawski – piłka siatkowa,
12. UKS SPARTAKUS Lniano – piłka siatkowa,
13. Rugby Team Olsztyn – rugby,
14. Warmińsko-Mazurski oraz Podlaski Związek Zapaśniczy (kadry wojewódzkie) – zapasy konsultacje – czterokrotnie.

Imprezy rekreacyjno-sportowe organizowane na obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji w Lubawie:

1. 06.01 – turniej piłkarski KS Constract – współorganizacja – 120 osób,
2. 07.01 – turniej eliminacyjny do MP w futsalu U15 – współorganizacja – 100 osób,
3. 20.01 – turniej piłkarski KS Constract – współorganizacja – 90 osób,
4. 23.01 – Zimowe Ferie z OSiR – gry i zabawy na lodowisku – 90 osób,
5. 24.01 – Zimowe Ferie z OSiR – korzystanie z siłowni za symboliczną złotówkę – 30 osób,
6. 25.01 – Zimowe Ferie z OSiR – turniej tenisa stołowego – 25 osób,
7. 28.01 – WOŚP – współorganizacja – 1300 osób,
8. 29.01 – Zimowe Ferie z OSiR – gry i zabawy na lodowisku – 90 osób,
9. 30.01 – Zimowe Ferie z OSiR – turniej halowej piłki nożnej – 45 osób,
10. 31.01 – Zimowe Ferie z OSiR – korzystanie z siłowni za symboliczną złotówkę – 30 osób
11. 2.02 – Zimowe Ferie z OSiR – turniej w siatkówkę – 16 osób w siatkówkę rywalizowało 12. chłopców
12. 10.02 – turniej piłkarski KS Constract – współorganizacja, 70 osób,
13. 11.02 – Lubawska Liga Darta – organizacja, 40 osób,
14. 12.02 – Widowisko słowno – muzyczne „WOLNOŚĆ JEST W NAS”,
15. 02.03 – szkolenie Warmińsko-Mazurskiego Okręgowego Związku Rugby – współorganizacja, 60 osób,
16. 14.03 – Lubawska Gala Sportu – współorganizacja – 500 osób,
17. 23.03 – turniej piłkarski KS Constract – współorganizacja – 60 osób,
18. 23.03 – zawody siłowe w wyciskaniu sztangi – organizacja – 25 osób,
19. 07.04 – Grand Prix Lubawskiej Ligi Darta – organizacja – osób,
20. 12.04 – szkolenie MOPS z samoobrony – współorganizacja – 30 osób,
21. 12.04 – turniej eliminacyjny O Puchar Tymbarku – współorganizacja – 40 osób,
22. 21.04 – start rajdu rowerowego Gravel – współorganizacja – 40 osób,
23. 27.04 – turniej piłkarski KC Constract – współorganizacja – 80 osób,
24. 28.04 – I Turniej Lubawa Best 2024 – współorganizacja – 16 osób,
25. 01.05 – XXI Mistrzostwa Lubawy w jeździe na hulajnogach – 250 osób,
26. 03.05 – Kryterium Kolarskie im. E. Groszkowskiego – współorganizacja – 500 osób,
27. 05.05 – Wędkarska Majówka – organizacja, 50 osób,
28. 07.05 – Mistrzostwa Gminy Lubawa w lekkiej atletyce – współorganizacja – 130 osób.
29. 18-19.05 – impreza motoryzacyjna Lubawski Klub Rajdowy (Rajd Lubawski) – współorganizacja – 250 osób,
30. 22.05 – Mistrzostwa Powiatu Iławskiego w lekkiej atletyce – współorganizacja – 150 osób,
31. 01.06 – piknik z okazji Dnia Dziecka w Łazienkach Lubawskich – współorganizacja – 600 osób,
32. 02.06 – zawody wędkarskie z okazji Dnia Dziecka – organizacja – 140 osób,
33. 02.06 – mecz futsalowy Polska – Litwa w kat. Młodzik – współorganizacja, 300 osób
34. II Turniej Lubawa Best 2024 – współorganizacja, 16 osób,
35. 15-16.06 – Retro Show – III Zlot Pojazdów Klasycznych i Zabytkowych – współorganizacja – 450 osób,
36. 16.06 – Piknik Rodzinny w Łazienkach Lubawskich – współorganizacja – 800 osób,
37. 18.06 – szkolenie psów policyjnych – współorganizacja – 30 osób,

38. 23.06 – bieg uliczny 13. Lubawska Dycha – organizacja, na starcie Mini Dyszki we wszystkich kategoriach wiekowych pojawiło się aż 195 Mini Biegaczy i 254 biegaczy i kijkarzy nordic walking oraz co najmniej drugie tyle kibiców,
39. 27.06 – piknik rodzinny LAP – współorganizacja – 200 osób,
40. 29.06 – piknik rodzinny KSC – współorganizacja – 300 osób,
41. 07.07 – Festiwal Baniek Mydlanych – współorganizacja, 250 – osób,
42. 10.07 – Turniej piłki nożnej 3-osobowej dla dzieci i młodzieży – organizacja, 25 osób
43. 13.07 – VIII Turniej singlowy Do Lubawy na ul. Łąkową 8 – współorganizacja – 16 osób,
44. 14.07 – zawody wędkarskie dla seniorów – organizacja – 21 osób,
45. 17.07 – Turniej siatkówki plażowej dla dzieci i młodzieży – organizacja – 14 osób,
46. 21.07 – zawody wędkarskie dla dzieci i młodzieży – organizacja – 100 osób,
47. 22.07 – Wakacyjny Turniej Tenisa Stołowego – 10 osób,
48. 23-25.07 – Festiwal muzyczny Soundela – współorganizacja – 400 osób,
49. 03.08 – kino plenerowe w Łazienkach Miejskich – współorganizacja – 80 osób,
50. 07.08 – Turniej w piłkarzyki stołowe dla dzieci i młodzieży – organizacja – 14 osób,
51. 08.08 – Turniej siatkówki plażowej dla dzieci i młodzieży – organizacja – 18 osób,
52. 14.08 – Turniej piłki nożnej 5-osobowej dla dzieci i młodzieży – organizacja – 25 osób,
53. 15.08 – Przegląd Zespołów Śpiewaczych – współorganizacja – 15 osób,
54. 17.08 – tenisowy Turniej Miast – współorganizacja – 80 osób,
55. 20.08 – zawody w siatkonomę – organizacja – 14 osób,
56. 24.08 – impreza muzyczna Granie na spontanie – współorganizacja – 120 osób,
57. 25.08 – zawody wędkarskie – organizacja – 70 osób,
58. 29-31.08 – Dni Lubawy – współorganizacja – 13.000 osób,
59. 07.09 – Narodowy Dzień Tenisa – współorganizacja – 21 osób,
60. 07.09 – impreza muzyczna Granie na spontanie – współorganizacja, 120 osób,
61. 20.09 – piknik sportowo-rekreacyjny przedszkolaków – współorganizacja, 80 osób,
62. 21.09 – Regionalne Święto Jabłka – współorganizacja – 1300 osób,
63. 22.09 – zawody wędkarskie – organizacja – 60 osób,
64. 09.10 – Jesienne Zawody Latawców – organizacja – 180 osób,
65. 12.10 – strażackie zawody wędkarskie – organizacja – 40 osób,
66. 24.10 – Olimpiada osób niepełnosprawnych – współorganizacja – 250 osób,
67. 27.10 – turniej Lubawskiej Ligi Darta – organizacja – 30 osób,
68. 27.11 – Andrzejkowe zawody lekkoatletyczne – 100 osób,
69. 30.11 – Bałtycka Liga Młodzików w zapasach – współorganizacja – 220 osób,
70. 01.12 – eliminacje MP U17 w futsalu – współorganizacja – 80 osób,
71. 04.12 – Mikołajkowy turniej zapaśniczy – współorganizacja – 120 osób,
72. 14.12 – eliminacje MP U15 w futsalu – współorganizacja – 80 osób,
73. 14.12 – zawody siłowe w wyciskaniu sztangi – organizacja – 25 osób,
74. 15.12 - turniej Lubawskiej Ligi Darta – organizacja – 30 osób,
75. Cały rok – liga Mistrzostwa Ziemi Lubawskiej w tenisie ziemnym – 20 osób.

Ponadto na boiskach trawiastych OSiR przy ul. Łąkowej oraz na boisku ze sztuczną nawierzchnią przy ul. Św. Barbary regularnie i zgodnie z terminarze Warmińsko-Mazurskiego Związku Piłki Nożnej w Olsztynie odbywały się rozgrywki ligowe i pucharowe, w których uczestniczyli zawodnicy z różnych kategorii wiekowych MLKS Motor Lubawa, KS Constract Lubawa i Lubawskiej Akademii Piłkarskiej.

Z boiska ze sztuczną nawierzchnią w okresie zimowym korzystały również drużyny z miejscowości ościennych, m.in. GKS Wikielec, Ossa Biskupiec Pom., Drewnax Samplawa, Jordan Kazanice, Torpeda Rożental i wiele innych.

Z kolei w Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Św. Barbary trwały futsalowe rozgrywki ligowe i pucharowe prowadzone przez Polski Związek Piłki Nożnej w Warszawie. Brali w nich udział seniorzy i drużyny młodzieżowe KS Constract.

Piłkarskie i futsalowe mecze ligowe grup seniorskich i młodzieżowych Motoru Lubawa, Lubawskiej Akademii Piłkarskiej i Constractu Lubawa – łącznie ok. 100. spotkań, w których uczestniczyło ok. 15.000 osób.

Ponadto OSiR przygotowuje obiekty w celu przeprowadzenia meczów ligowych MLKS Motor Lubawa – piłka nożna – wszystkie grupy, wszystkie kolejki, oraz KS Constract Lubawa – piłka halowa – wszystkie grupy, wszystkie kolejki.

Na terenie OSiR utrzymywało się, sygnalizowane w poprzednich sprawozdaniach z działalności OSiR, maksymalne wykorzystanie obiektów. Dotyczy to boisk, hal sportowych, siłowni i szatni. Liczba chętnych jest znacznie większa niż pojemność wyżej wymienionych obiektów i co roku rośnie wraz z rozwojem lubawskich i okolicznych klubów. Nowe obiekty, jak w przypadku boiska ze sztuczną trawą, przyciągają też nowych użytkowników. Nie jesteśmy w stanie zawsze udostępnić hal i boisk wszystkim chętnym w zakresie godzinowym zgodnym z ich wymaganiami. Prowadzi to do utrudnień i kuriozalnych sytuacji w systematycznym prowadzeniu treningów, gdy grupy z różnych klubów zmuszone są do wspólnego korzystania z obiektów, np. połowy boiska lub tylko jednej bramki. **Kilkumiesięczna eksploatacja boiska ze sztuczną trawą wykazała pilną potrzebę pozyskania dwóch szatni dla piłkarzy (na przykład poprzez adaptację zbędnego pustostanu po dawnym magazynie paliw tuż obok boiska).** Roszczenia grup w hali i na boisku sztucznym sprawia, że istniejące szatnie nie wystarczają. Plusem uruchomienia boiska ze sztuczną trawą jest mniejsze obciążenie płyt z nawierzchnią naturalną przy ul. Łąkowej 8. Murawy nie ulegają zniszczeniu, a trawa szybko się regeneruje. Miesięczny okres pomiędzy zakończeniem rozgrywek, a rozpoczęciem przygotowań do kolejnego sezonu umożliwia odtworzenie trawiastej płyty boiska w wystarczającym stopniu. Mimo to przy ul. Łąkowej nadal we znaki daje się brak szatni. W przypadku, gdy po południu z obiektów OSiR korzystają jednocześnie zapaśnicy, piłkarze różnych klubów, z powodu niedostępności zajętego zaplecza, niektóre grupy muszą przebiegać się na trybunach, pokojach noclegowych OSiR, a drużyny przyjezdne w autobusach. W niektóre dni w szatni, z której korzysta MLKS Motor jednocześnie przebiega się 60 osób.

Podobny problem związany jest z użytkowaniem siłowni, z której nieustannie korzysta sporo chętnych. Przychody OSiR z tego tytułu są wysokie, cały czas występuje potrzeba dalszej rozbudowy i doposażenia siłowni. Ciasnota w siłowni i brak szatni są przyczyną licznych głosów niezadowolenia osób korzystających z obiektów OSiR. Skutkiem ubocznym rozwoju bazy sportowej w Lubawie i rozwoju lokalnych klubów z piłką nożną na czele, jest konieczność dalszych inwestycji. Przede wszystkim budowa lub adaptacja nowych szatni przy ul. Św. Barbary, a także budowa trzeciej, pełnowymiarowej płyty trawiastej w głównym kompleksie OSiR przy ul. Łąkowej wraz z szatniami.

Otoczenie OSiR

Odbyły się kontrole Państwowej Straży Pożarnej, Sanepid i Kuratorium Oświaty w Elblągu (w związku z organizacją obozów sportowych) i policji (w związku z organizacją meczów MLKS Motor Lubawa). Urząd Skarbowy czterokrotnie prowadził czynności sprawdzające dotyczące odliczeń VAT na terenie Gminy Miejskiej Lubawa, co głównie dotyczyło OSiR.

OSiR odprowadza regularnie opłaty z tytułu praw autorskich ZAiKS, STOART i SFP.

Lubawski OSiR jest atrakcyjną bazą sportową dla klubów z całej Polski. Współpraca z lokalnymi organizacjami społecznymi, klubami sportowymi i szkołami układała się poprawnie. Goście oraz uczestnicy obozów sportowych wyjeżdżają z Lubawy zadowoleni i pod ogromnym wrażeniem warunków do uprawiania sportu w naszym mieście. Dowodem tego są liczne wpisy w Kronice OSiR, oraz fakt, że wielokrotnie grupy sportowe powracają w kolejnych latach. Przychody osiągnięte z tego tytułu mogłyby być znacznie większe, gdyby pozwalała na to większa baza noclegowa OSiR.

Administracja OSiR na terenie Strefy Płatnego Parkowania w Lubawie przebiega bez przeszkód, nie budzi sprzeciwów wśród mieszkańców Lubawy i przyjezdnych. Organizacja ruchu ulicznego, obsługa

urządzeń technicznych i praca osób zaangażowanych w utrzymanie SPP przebiega rutynowo. We znaki daje się egzekwowanie ruchu na terenie SPP, znajdujące się w gestii Policji: dotyczy to zajmowania miejsc dla zaopatrzenia przez pojazdy nieuprawnione, czy brak egzekucji łamania przepisów zakazu zatrzymywania. W grudniu SPP w Lubawie została powiększona o trzy nowe place, na których zainstalowano nowoczesne parkomaty, umożliwiające płatności kartą. Wdrożono również nowoczesny, automatyczny system kontroli, który znacznie przyspieszył pracę kontrolera.

Obiekty OSiR

1. Stadion piłkarsko-lekkoatletyczny – Stadion Łazienkowski

W głównej mierze służy rozgrywaniu treningów i meczów piłkarskich MLKS Motor Lubawa, KS Construct Lubawa i Lubawskiej Akademii Piłkarskiej, oraz treningów i mityngów lekkoatletycznych (z udziałem LKS Lubawa). Na stadionie były prowadzone prace pielęgnacyjne murawy: wertykulacja, aeracja, szczotkowanie, dosiewanie oraz systematyczne nawożenie i podlewanie. Przeciążenie boisk spadło wraz z uruchomieniem boiska ze sztuczną trawą, choć jest jeszcze trochę odczuwalne w okresie wczesnej wiosny i jesiennym. Na stadionie prowadzone były drobne prace remontowe. Jesienią 2024 roku ruszyły prace remontowe trybuny.

2. Boisko treningowe

Użytkowane do treningów i meczów wszystkich grup wiekowych MLKS Motor Lubawa, LAP i KS Construct. Na boisku prowadzono rutynowe zabiegi pielęgnacyjne. W związku ze wzrostem liczby grup treningowych, występuje okresowe pogorszenie stanu murawy, łatanej i naprawianej w okresie letnim.

3. Boisko ze sztuczną trawą

Oddanie do użytku w czerwcu i rozpoczęcie faktycznej eksploatacji pod koniec lata natychmiast dowiodło swojej przydatności. Z boiska korzystają głównie kluby lubawskie, ale również przyjezdni. Sztuczne oświetlenie umożliwiło prowadzenie treningów po zapadnięciu zmroku, wydłużając okres eksploatacji i odciążając płyty naturalne. Boisko pilnie potrzebuje jednak dodatkowych dwóch szatni, ponieważ dotychczas istniejące obsługują też halę sportową. Znacznie powiększony parking rozwiązał dotychczasowe problemy z tym związane.

4. Korty tenisowe

Przez sezon letni użytkowane są przez osoby indywidualne, były też miejscem rozgrywania turniejów tenisowych. Bieżącą pieczę nad kortami sprawują członkowie Lubawskiego Towarzystwa Tenisowego Laver wraz z pracownikami OSiR. Klubowicze prowadzą drobne remonty, zabiegają o upiększenie tego zakątka OSiR, a dzięki tym wysiłkom standard kortów jest wysoki.

5. Hala sportowa i pawilon (ul. Łąkowa 8)

Hala wykorzystywana przez młodzież i dorosłych do rekreacji i treningów indywidualnych oraz grup zorganizowanych i klubów sportowych oraz organizacji zajęć aerobiku dla pań. Wraz ze wzrostem liczby osób uczestniczących w treningach klubów czy zajęciach rekreacyjnych coraz bardziej daje się odczuć brak parkingu. Pawilon stanowi siedzibę administracji OSiR i zaplecza noclegowego. Niewielki plac przed pawilonem jest w godzinach popołudniowych zatkany, a samochody zajmują chodnik wzdłuż całego boiska bocznego aż do parku Łazienki.

6. Hala Sportowo-Widowiskowa (ul. Św. Barbary 45)

Planowe zajęcia wf uczniów szkoły podstawowej, a po godz. 17 oraz w weekendy zajęcia rekreacyjne, treningi, imprezy sportowe oraz widowiska i imprezy o charakterze kulturalnym zaczęły się odbywać normalnie po zakończeniu pandemicznych obostrzeń. Hala jest miejscem treningów i meczy Ekstraklasy Futsalu drużyny seniorskiej oraz drużyn młodzieżowych Klubu Sportowego Construct.

7. Boisko wielofunkcyjne wraz ze sztucznym lodowiskiem.

Boisko wielofunkcyjne służy do rekreacji okolicznym mieszkańcom jako osiedlowe boisko piłkarskie. Funkcjonowanie lodowiska w warunkach zmian klimatu, a szczególnie ciepłych i

deszczowych zim, staje się coraz bardziej utrudnione. W grudniu 2024 roku lodowisko zostało po dwóch dniach wyłączone, a kolejne uruchomienie w styczniu wymagało ponownego wylewania i mrożenia płyty. W związku ze wzrostem cen energii elektrycznej, lodowisko generuje koszty, których nie rekompensują przychody z działalności, jak to miało miejsce jeszcze 5 lat temu. Sytuację może znacząco poprawić zadaszenie lodowiska.

8. Dwa boiska do siatkówki plażowej.

Miejsce indywidualnej rekreacji.

9. Boisko boczne

OSiR zarządza niepełnowymiarowym boiskiem bocznym przy ul. Łąkowej 8, Nie jest to pełnowartościowe boiska piłkarskie z uwagi na brak regulaminowych wymiarów, jednak w toku wieloletnich zabiegów murawa została wyrównana, a trawa się wzmocniła. Dzięki tym staraniom, z powodu braku miejsca na głównych płytach, można tam prowadzić treningi piłkarskie. W pozostałych godzinach korzystają okoliczne dzieci i młodzież. Teren pełni funkcję bezpłatnego boiska osiedlowego, a w Recepcji OSiR na dodatek można wypożyczyć piłkę. Obiekt pełni również funkcję lodowiska dla śmigłowca Lotniczego Pogotowia Ratunkowego.

10. Siłownia

Systematycznie gości użytkowników indywidualnych oraz grupy zorganizowane z klubów sportowych. Podnosi atrakcyjność lubawskiego OSiR jako miejsca organizacji obozów sportowych. Wyposażenie jest systematycznie remontowane i uzupełniane. Niestety dał się odnotować spadek liczby odwiedzających, za sprawą rosnącej liczby podobnych obiektów na terenie Lubawy. Rozbudowa budynku OSiR umożliwiłaby powiększenie siłowni i jej doposażenie o poszukiwane urządzenia do lepszych form rekreacji, typu większa ilość bieżni.

11. Sauna

Mimo wysokich kosztów eksploatacji usługa ma jednak swoich stałych klientów, podnosi atrakcyjność Ośrodka. Chętnie wykorzystywana w ramach odnowy biologicznej i relaksu przez kluby sportowe, uczestników obozów sportowych i klientów indywidualnych.

12. Zaplecze noclegowe

Dysponuje 36 miejscami noclegowymi. Stanowi główne źródło własnych przychodów OSiR. W celu lepszego wypromowania usług noclegowych, występuje w serwisach noclegowych. W 2024 roku OSiR siłami własnych pracowników wybudował ogólnodostępną kuchenkę dla gości, podnosząc standard obiektu. Inne drobne remonty prowadzone są na bieżąco.

13. Zaplecze sanitarne

Wraz ze wzrostem liczby klubów, a zwłaszcza dziecięcych i młodzieżowych drużyn piłkarskich, podczas imprez i w godzinach popołudniowych treningów dotychczasowe szatnie przestały wystarczać. Konieczna jest natychmiastowa budowa nowych obiektów.

14. Zaplecze gospodarcze

Pomieszczenia gospodarcze zapewniają podstawową możliwość przechowywania sprzętu sportowego i urządzeń. Odczuwane są duże niedobory w ilości szatni, pomieszczeń socjalnych dla pracowników. Brakuje powierzchni magazynowej na zapasowe tapczany i sprzęt.

15. Siedziby klubów

Na terenie OSiR zarejestrowane są siedziby lubawskich klubów: MLKS Motor Lubawa, Lekkoatletycznego Klubu Sportowego Lubawa, Lubawskiego Towarzystwa Tenisowego, Lubawskiej Akademii Piłkarskiej. MLKS Motor dysponuje lokalem po byłym magazynie paliw. Z braku powierzchni magazynowej piłkarze trzymają swój sprzęt w starej, szpecącej zaplecze przyczepie samochodowej.

16. Park Miejski Łazienki Lubawskie

Piękne, wygodne, bezpieczne, wolne od ptaków zanieczyszczających ławki oraz osób spożywających alkohol Łazienki są ulubionym miejscem spacerów po Lubawie. Dzieci chętnie korzystają z nowoczesnego i bezpiecznego placu zabaw, starsi z siłowni zewnętrznej. W parku działa monitoring, a teren zabezpiecza agencja ochrony osób i mienia. Nadzór nad drzewami i wykonywane w związku z nimi prace są prowadzone w porozumieniu ze specjalistą dendrologiem. W 2024 roku trwały tam kolejne nasadzenia. Na terenie parku od poniedziałku do czwartku

wędkarze mogą za opłatą dokonywać połowów ryb. Są też miejscem występów artystycznych i innych eventów organizowanych przez Miejski Ośrodek Kultury.

17. Park linowy

Jest to atrakcyjne miejsce aktywnego wypoczynku dla mieszkańców Lubawy. W okresie letnim, wśród korzystających daje się zauważyć wzrost liczby osób przyjezdnych, które w tym celu odwiedzają nasze miasto. Prowadzone są tam bieżące prace remontowe i konserwacyjne.

18. Tężnia.

Obiekt urozmaicił ofertę rekreacyjną Łazienek Lubawskich i z miejsca zaskarbił sobie sympatię mieszkańców. Walory estetyczne, zdrowotne, a nawet społeczne, stanowią o wadze tej niewielkiej, ale istotnej z punktu widzenia odwiedzających atrakcji.

19. Skatepark.

Służy dzieciom i młodzieży z całej Lubawy, choć z uwagi na konstrukcję i lokalizację ulega częstym aktom wandalizmu.

* * *

Zakończenie

Wzmiankowana już dwukrotnie w poprzednich sprawozdaniach, rozpoczęta w 2022 roku budowa pełnowymiarowego boiska ze sztuczną nawierzchnią i szczęśliwie zakończona w ubiegłym roku, jest dużym krokiem samorządu wychodzącym naprzeciw oczekiwaniom środowiska sportowego Lubawy. Oferta i prestiż lubawskiego Ośrodka znacznie dzięki niemu wzrosły. Zakończenie budowy nie zamyka jednak listy potrzeb, które wraz z rozwojem sportu w Lubawie nie maleją, a rosną, czego przykładem jest remont trybuny głównej Stadionu Łazienkowskiego, potrzeba remontu HWS i rozbudowy zaplecza OSiR, głównie szatni. Nowe niegdyś obiekty wymagają coraz częstszych i poważniejszych napraw i remontów, a w swoim dotychczasowym kształcie nie są w stanie sprostać potrzebom miasta i jego mieszkańców. Należy zauważyć, że Lubawa jako lokalne centrum miejskie tylko w ramach własnego budżetu zaspokaja potrzeby własne jak i sąsiednich gmin z gminą wiejską Lubawa na czele. Nasi sąsiedzi korzystają z miejskich obiektów kulturalnych, edukacyjnych, a także sportowych. Tak jak mieszkańcy Lubawy płacą za korzystanie z nich, jednak kwoty te stanowią tylko część całkowitych kosztów utrzymania, ponieważ resztą kosztów jest pokrywana ze środków miasta Lubawa. Bezwzględnie konieczne, pilne oraz narastające są dalsze inwestycje w OSiR. Co roku powtarzają się stare problemy związane ze starzejącą się infrastrukturą, niedoborem szatni, brakiem magazynków i parkingu przy ul. Łąkowej. Budowa trzeciego boiska poprawiła tę sytuację, ale potrzeb jest nadal wiele i bez rozbudowy zaplecza, komfort korzystania z obiektów OSiR nie ulegnie takiej poprawie, jak byśmy chcieli, ponieważ chętnych do korzystania przybywa. Od lat w sprawozdaniach z dumą podkreślam, że „OSiR w pełni realizuje zadania, które mieszczą się w definicji pojęcia kultura fizyczna: zajęcia WF, sport, rekreacja, rehabilitacja ruchowa”. Nie tylko Lubawa inwestuje w infrastrukturę sportową, co lepiej od ilości oddanych boisk, hal i stadionów, odzwierciedla punktacja sportu młodzieżowego. Wiele miejscowości, które wcześniej nie dorównywały naszemu miastu, zaczęło doganiać, a nawet wyprzedzać, wykorzystując większy potencjał ludnościowy i ekonomiczny. np. w miastach powiatowych. W parze z bujnym rozwojem naszego miasta i wzrostem liczby mieszkańców, a więc i tych, którzy uprawiają sport i rekreację, miękkie i twarde inwestycje samorządu w tę dziedzinę są wciąż niezbędne i dobrze, że są prowadzone pomimo niesprzyjających warunków otaczającego nas, niespokojnego świata.

W mojej opinii Ośrodek należycie wywiązywał się ze swoich statutowych obowiązków. Osiągane przychody były przeznaczane na potrzeby bieżącej działalności OSiR i odtwarzanie zużywającego się wyposażenia. We wszystkich obiektach OSiR prowadzone są bieżące remonty. Z oferty OSiR korzysta środowisko sportowe oraz mieszkańcy Lubawy a także goście spoza Lubawy w ramach obozów sportowych, konsultacji, zawodów. Dzięki pozyskanym z tego źródła przychodom, OSiR umożliwia mieszkańcom Lubawy dostęp do swoich obiektów po możliwie niskich cenach, przystępnych w porównaniu do innych obiektów tego typu. Lubawianie są coraz bardziej aktywni w różnych dyscyplinach sportu, do uprawiania których znajdują dogodne warunki w OSiR.

Pomimo zmiany formy prawnej na przełomie 2024 i 2025 roku, z punktu widzenia dotychczasowych klientów i partnerów, działalność OSiR nie ulega zmianie. Pracownicy OSiR posiadają cenne doświadczenie w nadzorze, obsłudze i utrzymaniu obiektów, dzięki ich profesjonalizmowi OSiR zebrał liczne pochwały za jakość swoich usług oraz jako partner w realizacji zadań z zakresu kultury fizycznej.

Post scriptum: 28 lat zakładu budżetowego Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lubawie

W krótkim podsumowaniu, stanowiącym dodatek do ostatniego, rocznego Sprawozdania z działalności OSiR w Lubawie w formie zakładu budżetowego, pragnę ukazać jakim przeobrażeniom z biegiem lat ulegało centrum lubawskiego sportu. W dużym skrócie, dzięki liczbom i wykresom można prześledzić realizację potrzeb i aspiracji mieszkańców Lubawy, wysiłek organizacyjny i finansowy Gminy Miejskiej Lubawa włożony w rozwój obiektów sportowych i rekreacyjnych w Lubawie oraz wysiłek pracowników Ośrodka, by zadania nałożone przez gminę realizować jak najlepiej ku zadowoleniu mieszkańców.

Kalendarium, czyli najważniejsze wydarzenia w historii OSiR:

1996 Utworzenie mocą uchwały Rady Miasta Lubawa Ośrodka Sportu i Rekreacji w Lubawie w formie zakładu budżetowego. Dyrektorem zostaje Józef Blank.

1997 Rozpoczęcie działalności OSiR, na który złożyły się: w pawilon z halą sportową i zapleczem, basen, korty, boisko pełnowymiarowe przy ul. Łąkowej 8.

2001 Wyłączenie z działalności basenu w związku z interwencjami Sanepidu, wysokimi kosztami utrzymania oraz pęknięciem niecki. Administracja Ośrodkiem Wypoczynkowym Hartek (zakończona w 2003 r).

2004 Uruchomienie strony internetowej OSiR.

2005 Rozpoczęcie kapitalnego remontu stadionu i Trybun. Zmiana na stanowisku dyrektora OSiR, zostaje nim niżej podpisany. Budowa boiska do siatkówki plażowej.

2006 Zakończenie remontu i oddanie do użytku stadionu wraz z nowymi trybunami i zadaszeniem, murawą i bieżnią syntetyczną. Zakończenie budowy i przekazanie w zarząd OSiR Hali Widowiskowo-Sportowej przy ul. Św. Barbary 45.

2008 Uruchomienie w Lubawie Strefy Płatnego Parkowania z ręcznym poborem opłat pod nadzorem OSiR.

2009 Ostatni bal sylwestrowy w OSiR.

2010 Uruchomienie pełnowymiarowego boiska treningowego przy ul. Łąkowej 8. OSiR znalazł się w katalogu Centrów Pobytowych Euro 2012. Pierwsza Lubawska Dycha.

2012 Uruchomienie na terenie SPP pierwszych parkometrów. Pierwsze lodowisko na boisku przy HWS.

2013 Modernizacja pawilonu sportowego przy Łąkowej: nowy dach, oświetlenie hali, ogrodzenia i elewacji. Likwidacja budynku przy wejściu na stadion.

2014 Budowa czwartego, „centralnego” kortu tenisowego wraz z oświetleniem.

2015 Przekazanie w zarząd OSiR poddanego rewitalizacji Parku Miejskiego Łazienki Lubawskie. Budowa na terenie parku pierwszej w Lubawie siłowni zewnętrznej. Wykonanie oświetlenia czwartego kortu.

2016 Oddanie do użytku na terenie Łazienek parku linowego.

2017 Oddanie do użytku przy ul. Św. Barbary 45 boiska wielofunkcyjnego, przekształcanego zimą w lodowisko sztuczne.

2020 Zarejestrowanie zaplecza noclegowego OSiR w serwisie booking.com. Pandemia i liczne ograniczenia w działalności OSiR, przy zachowaniu ciągłości pracy obiektów sportowych i wyłączeniu części noclegowej na ewentualne miejsce kwarantanny.

2021 Oddanie do użytku skateparku na osiedlu Nowa Gdańska. Wprowadzenie opłat mobilnych na terenie lubawskiej SPP.

2023 Uruchomienie tężni solankowej na terenie Łazienek.

2024 Uruchomienie boiska ze sztuczną nawierzchnią przy HWS. Powiększenie SPP o parkingi przy ul. Biblii Gutenberga, Asta i Gdańskiej, wyposażonych w nowe parkomaty. Likwidacja zakładu budżetowego Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lubawie.

Przez 28 lat na terenie Ośrodka i miasta Lubawa odbyła się niezliczona ilość zawodów, turniejów i innych wydarzeń sportowych i rekreacyjnych rangi gminnej, powiatowej, wojewódzkiej, regionalnej, ogólnopolskiej, a nawet międzynarodowej. Wśród nich: Ogólnopolska Olimpiada Młodzieży w zapasach, Drużynowe Mistrzostwa Polski juniorów w zapasach, Mistrzostwa Polski w kickboxingu, Mistrzostwa Polski w Rugby, międzypaństwowy mecz w kick-boxingu, mecz Polska-Japonia w sumo, Olsztyńska Olimpiada Młodzieży w zapasach, ogólnopolski Sportowy Turniej Miast i Gmin, mecz Polska – Włochy U15 w piłce nożnej, międzynarodowe mecze w piłce nożnej kobiet, międzypaństwowy mecz lekkoatletyczny, Wojewódzkie Igrzyska Wsi, finały Mistrzostw Polski w futsalu, okręgowy wielobój sportowy pracowników leśnictwa, kryterium kolarskie, bieg uliczny z marszem nordic walking i biegami dla dzieci, mistrzostwa i turnieje w halowej piłce nożnej i futsalu, mecze piłkarskie różnych lig, gminne, powiatowe, wojewódzkie zawody lekkoatletyczne, międzynarodowe, wojewódzkie i gminne zawody zapaśnicze, zawody w kickboxingu, zawody latawcowe, strzeleckie, wędkarskie, liga darta, wyścigi na hulajnogach, turnieje tenisa stołowego i zimnego, nocne przejścia parku linowego, turnieje siatkówki, koszykówki, piłki ręcznej, siłowe, unihokeja, siatkonogi, badmintona, wirtualne wyzwania biegowe, marszowe i rowerowe, czwartki i sobótki lekkoatletyczne, gale sportów walki, rajdy samochodowe, bale sylwestrowe, zawody hipiczne, pikniki rodzinne i charytatywne, retro moto-show, olimpiady osób z niepełnosprawnościami, turnieje brydżowe, w kapsle, w bule, bicie rekordu w układaniu wieży z klocków, zawody modeli RC, złoty pojazdów zabytkowych, marsz na Grunwald, turniej rycerski, piknik wojskowy, a nawet wystawa gołębi pocztowych. W OSiR odbywały się też kursy i szkolenia trenerskie i sędziowskie oraz zgrupowania w dyscyplinach: piłka nożna, siatkowa, koszykówka, tenis ziemny, taniec towarzyski, rugby, kick-boxing, zapasy, lekka atletyka, brazylijskie ju-jitsu, taekwondo, judo, sumo, rolki, kolarstwo, futsal.

Oprócz wydarzeń sportowych obiekty OSiR goszczą przedstawicieli kultury w ramach współpracy z Miejskim Ośrodkiem Kultury przy organizacji: Dni Lubawy, święta jabłka, koncertów w Łazienkach, misterium męki pańskiej, finałów WOŚP, międzynarodowego Festiwalu Orkiestr Dętych, turniejów tańca towarzyskiego, plenerów malarskich, festiwalu Cittaslow.

W OSiR działało nawet biuro ogłoszeń Gazety Olsztyńskiej!

Finanse:

Z biegiem lat rosła liczba zadań, obiektów i zatrudnionych osób. Rosły ceny energii, materiałów i koszty wynagrodzeń. Poniższe wskaźniki finansowe pokazują jak urósł Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lubawie.

Rok	Środki trwałe	Dotacja przedmiotu	Koszty bieżące	Wpływy z usług netto	Wynagrodzenia i pochodne	Energia	Ludzie i energia w ogóle kosztów
1	2	3	4	5	6	7	8=(6+7)/4
1996	325 672,27	18 840,00	14 128,05	0,00	8 166,56	0,00	57,80%
1997	1 972 586,95	150 000,00	300 845,37	159 947,68	66 253,49	32 137,28	32,70%
1998	1 998 645,67	179 000,00	464 562,55	276 873,00	178 196,09	33 977,44	45,67%
1999	2 003 945,67	167 000,00	512 900,74	291 074,08	211 276,00	35 932,16	48,20%
2000	2 003 945,67	263 200,00	456 319,89	244 744,23	232 379,24	36 522,08	58,93%
2001	2 007 283,37	263 200,00	661 897,00	352 884,11	268 890,26	46 963,70	47,72%
2002	2 007 283,37	213 000,00	622 254,88	406 063,36	245 299,29	38 961,96	45,68%
2003	2 007 283,37	235 000,00	632 689,28	390 107,80	314 462,06	60 627,84	59,29%
2004	2 007 283,37	235 000,00	490 228,94	269 553,87	276 851,08	46 817,09	66,02%
2005	2 022 960,19	220 000,00	469 344,49	276 628,12	256 455,34	55 167,44	66,40%
2006	2 072 177,29	283 000,00	604 212,30	321 497,81	286 762,55	99 797,69	63,98%
2007	15 164 029,70	460 000,00	887 989,29	364 899,14	386 292,70	154 161,15	60,86%
2008	15 074 590,05	475 000,00	1 011 745,88	567 585,61	492 996,83	152 543,56	63,80%
2009	15 094 835,96	499 490,00	1 129 000,82	623 905,00	580 834,86	167 475,50	66,28%
2010	15 101 492,96	563 050,00	1 196 911,24	598 095,56	680 469,80	171 091,61	71,15%
2011	15 113 803,75	643 050,00	1 152 668,41	565 953,69	663 779,44	146 987,79	70,34%
2012	15 117 786,54	665 276,00	1 214 229,25	543 022,30	693 718,86	146 261,45	69,18%
2013	15 828 440,29	665 276,00	1 196 178,40	586 922,31	717 673,35	152 468,77	72,74%
2014	15 898 937,36	680 272,00	1 278 279,51	636 837,46	748 691,54	145 925,24	69,99%
2015	20 077 981,70	825 460,00	1 370 999,51	639 912,59	886 862,70	156 278,17	76,09%
2016	20 269 231,64	844 342,00	1 629 398,89	777 542,77	997 575,87	153 472,13	70,64%
2017	21 574 374,90	974 492,00	1 695 254,03	758 248,12	1 049 441,00	164 332,27	71,60%
2018	21 593 124,98	1 130 840,00	1 967 303,90	828 740,20	1 153 146,25	194 523,97	68,50%
2019	21 593 124,98	1 178 785,00	1 995 638,73	845 265,87	1 146 926,26	203 390,95	67,66%
2020	21 630 714,98	1 142 285,00	1 841 401,07	676 341,48	1 184 837,42	182 743,47	74,27%
2021	21 945 545,33	1 186 417,00	2 030 561,46	724 248,99	1 256 305,31	194 687,29	71,46%
2022	21 942 215,46	1 568 633,00	2 626 127,68	1 000 220,78	1 561 858,13	337 083,84	72,31%
2023	22 246 631,36	1 713 213,00	2 938 233,78	1 116 937,49	1 707 738,73	355 147,49	70,21%
2024	29 204 455,71	1 984 507,00	3 407 060,60	1 239 036,71	2 045 920,88	360 263,43	70,62%

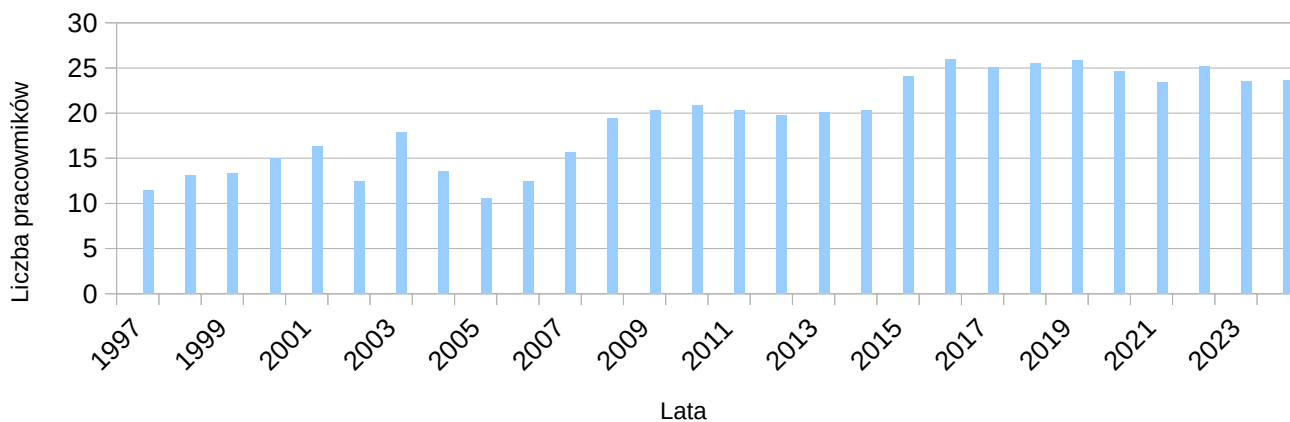
Zatrudnienie:

Pomimo nowych zadań stawianych przed OSiR, wielokrotnego wzrostu budżetu i otrzymanych w mijających latach w zarząd wielu nowych obiektów, zatrudnienie było wskaźnikiem, który urósł w najmniejszym stopniu. Było to możliwe dzięki oszczędnej gospodarce oraz położeniu nacisku na dobre wyposażenie w maszyny i urządzenia. To one sprawiły, że ludzka praca była wykorzystywana efektywniej.

Rok:	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Etaty, średnia:	11,42	13,17	13,38	15,04	16,31	12,5	17,82
Rok:	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Etaty, średnia:	13,51	10,58	12,5	15,67	19,46	20,29	20,85
Rok:	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Etaty, średnia:	20,29	19,75	20,1	20,27	24,03	26,01	25,03
Rok:	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Etaty, średnia:	25,57	25,85	24,69	23,47	25,2	23,52	23,58

Zatrudnienie w OSiR

Średnia roczna



Jak nas widzą tak nas piszą, czyli oceny poszczególnych obiektów OSiR w internecie:

google.pl:

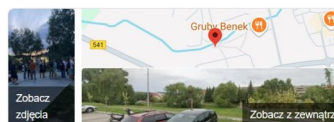


Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lubawie

4,4 ★★★★★ 112 opinii ⓘ ⓘ

Hotel

4,4

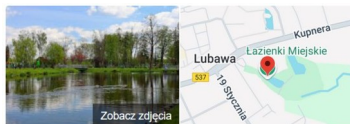


Skatepark

3,1 ★★★★★ 7 opinii ⓘ

Skatepark, Lubawa

3,1

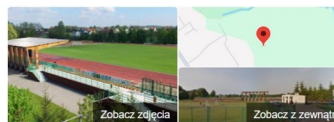


Łazienki Miejskie

4,8 ★★★★★ 233 opinii ⓘ ⓘ

Park miejski, Lubawa

4,8

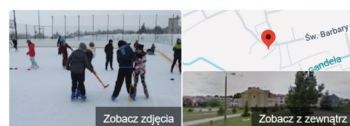


Stadion Łazienkowski

4,4 ★★★★★ 289 opinii ⓘ ⓘ

Stadion, Lubawa

4,4



Sztuczne lodowisko Ośrodka Sportu i Rekreacji w Lubawie

3,6 ★★★★★ 11 opinii ⓘ ⓘ

Lodowisko, Lubawa

3,6

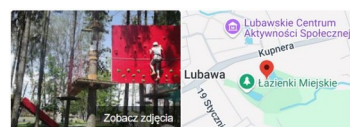


Hala Widowiskowo-Sportowa OSiR

4,6 ★★★★★ 96 opinii ⓘ

Obiekt przeznaczony do organizacji imprez, Lubawa

4,6

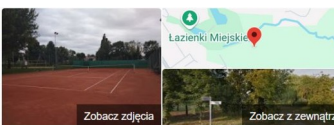


Park Linowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Lubawie

4,1 ★★★★★ 233 opinii ⓘ ⓘ

Park rozrywki, Lubawa

4,1



Korty Tenisowe LTT Laver

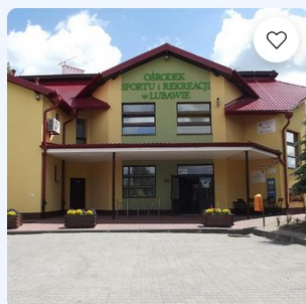
4,3 ★★★★★ 3 opinii ⓘ ⓘ

Kort tenisowy, Lubawa

4,3

Średnia ocen: 4,2

booking.pl:



Hotelik OSiR Lubawa

[Lubawa](#) [Pokaż na mapie](#) 0,5 km od centrum

Obiekt Hotelik OSiR Lubawa, usytuowany w miejscowości Lubawa, oferuje ogród, bezpłatny prywatny parking, wspólny salon oraz sprzęt do grillowania.

Znakomity **9,0**
98 opinii

Lokalizacja 9,3

[Pokaż ceny](#)

Booking.pl

9,0